RRG-GN.6840.12.2022 Naglady

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

„ Wójt Gminy Gietrzwałd

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

działek niezabudowanych w Nagladach, KW Nr OL1O/00045335/7 i OL1O/00013649/8, położonych w zwartej zabudowie wsi, 15 km od Olsztyna, 2 km od Gietrzwałdu, sieci wodociągowa, energetyczna i gazowa w drodze przy działkach a kanalizacyjna w zasięgu, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych w częściach pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i po ok. 280 m2 pod teren zieleni (obowiązuje zakaz zabudowy):

- nr 22 o pow. 0,16 ha – cena wywoławcza 131.000 zł, wadium – 17.000 zł

- nr 23 o pow. 0,15 ha – cena wywoławcza 122.000 zł, wadium – 16.000 zł

Cena wywoławcza działki nr 22 wynosi 131.000 zł netto, na którą składa się cena części działki przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zieleń naturalną w kwocie 22.925,-zł zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług oraz cena części działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w kwocie netto 108.075 złotych, która powiększona zostanie o należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Cena wywoławcza działki nr 23 wynosi 122.000 zł netto, na którą składa się cena części działki gruntu przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zieleń naturalną w kwocie 22.773,35 zł zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług oraz cena części działki przeznaczonej w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w kwocie netto 99.226,65 złotych, która powiększona zostanie o należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Przetarg odbędzie się 8 sierpnia 2025 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości przelewem na konto : Warmiński Bank Spółdzielczy Oddz. w Gietrzwałdzie Nr 59 8857 1067 3001 0000 0143 0004 najpóźniej w dniu 1.08.2025 r.

Wpłaconewadiumzostanie zaliczonenapoczetcenynabycia,jeżeliosobawpłacającawadiumwygraprzetarglubzwrócone,jeżeliosobawpłacającaniewygraprzetargu.

Ostateczna cenanieruchomościustalonabędziewdrodzeprzetargu.

Całąwylicytowanącenęnieruchomościnależywpłacićnajpóźniejdodniazawarciaumowyprzenoszącejwłasność.

Niewpłaceniekwotyustalonejwprzetargulubniestawieniesiębezusprawiedliwieniadozawarciaaktunotarialnegowustalonymterminiepowodujeprzepadek wpłaconegowadium aprzetargczyniniebyłym.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i dokument stwierdzający tożsamość a osoby prawne dowód wniesienia wadium i aktualny odpis z właściwego rejestru handlowego / lub równorzędnego /, pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej – w oryginałach.

Na nieruchomościach nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

Ogłoszenie o przetargu od 09.07.2025 r. do 07.08.2025 r. umieszczone będzie jest na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie, w Biuletynie Informacji Publicznej, w Monitorze Urzędowym oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie i w m. Naglady.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej, uzasadnionej przyczyny. Informacje pod nr tel. 089 524-19-19. „

RRG-GN.6840.6.2025 Naglady

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

„ Wójt Gminy Gietrzwałd

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

działek niezabudowanych w Nagladach, KW Nr OL1O/00132388/0, położonych przy ul. Sportowej, ok. 400 m od drogi krajowej nr 16, 15 km od Olsztyna, 2 km od Gietrzwałdu, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową:

- nr 73/75 o pow. 0,1192 ha – cena wywoławcza 113.000 zł, wadium – 14.000 zł

- nr 73/56 o pow. 0,1261 ha – cena wywoławcza 97.000 zł, wadium – 12.000 zł

Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 % .

Przetarg odbędzie się 8 sierpnia 2025 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie.

Uzbrojenie działki nr 73/75 - sieci wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa w drodze przy działce a działki nr 73/76 - w zasięgu, w ul. Sportowej. Działki porośnięte są samosiejkami brzozy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości przelewem na konto : Warmiński Bank Spółdzielczy Oddz. w Gietrzwałdzie Nr 59 8857 1067 3001 0000 0143 0004 najpóźniej w dniu 1.08.2025 r.

Wpłaconewadiumzostanie zaliczonenapoczetcenynabycia,jeżeliosobawpłacającawadiumwygraprzetarglubzwrócone,jeżeliosobawpłacającaniewygraprzetargu.

Ostateczna cenanieruchomościustalonabędziewdrodzeprzetargu.

Całąwylicytowanącenęnieruchomościnależywpłacićnajpóźniejdodniazawarciaumowyprzenoszącejwłasność.

Niewpłaceniekwotyustalonejwprzetargulubniestawieniesiębezusprawiedliwieniadozawarciaaktunotarialnegowustalonymterminiepowodujeprzepadek wpłaconegowadium aprzetargczyniniebyłym.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i dokument stwierdzający tożsamość a osoby prawne dowód wniesienia wadium i aktualny odpis z właściwego rejestru handlowego / lub równorzędnego /, pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej – w oryginałach.

Na nieruchomościach nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

Ogłoszenie o przetargu od 09.07.2025 r. do 07.08.2025 r. umieszczone będzie jest na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie, w Biuletynie Informacji Publicznej, w Monitorze Urzędowym oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie i w m. Naglady.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej, uzasadnionej przyczyny. Informacje pod nr tel. 089 524-19-19. „

RRG-GN.6840.6.2025 Naglady

Gietrzwałd, dnia 15.07.2025 r.

RRG-GN.6840.6.2025

OGŁOSZENIE – korekta ogłoszenia z 2.07.2025 r.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

„ Wójt Gminy Gietrzwałd

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

działek niezabudowanych w Nagladach, KW Nr OL1O/00132388/0, położonych przy ul. Sportowej, ok. 400 m od drogi krajowej nr 16, 15 km od Olsztyna, 2 km od Gietrzwałdu, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową:

- nr 73/75 o pow. 0,1192 ha – cena wywoławcza 113.000 zł, wadium – 14.000 zł

- nr 73/76 o pow. 0,1261 ha – cena wywoławcza 97.000 zł, wadium – 12.000 zł

Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 % .

Przetarg odbędzie się 8 sierpnia 2025 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie.

Uzbrojenie działki nr 73/75 - sieci wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa w drodze przy działce a działki nr 73/76 - w zasięgu, w ul. Sportowej. Działki porośnięte są samosiejkami brzozy.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości przelewem na konto : Warmiński Bank Spółdzielczy Oddz. w Gietrzwałdzie Nr 59 8857 1067 3001 0000 0143 0004 najpóźniej w dniu 1.08.2025 r.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg lub zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.

Ostateczna cena nieruchomości ustalona będzie w drodze przetargu.

Całą wylicytowaną cenę nieruchomości należy wpłacić najpóźniej do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Nie wpłacenie kwoty ustalonej w przetargu lub nie stawienie się bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu notarialnego w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium a przetarg czyni niebyłym.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i dokument stwierdzający tożsamość a osoby prawne dowód wniesienia wadium i aktualny odpis z właściwego rejestru handlowego / lub równorzędnego /, pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej – w oryginałach.

Na nieruchomościach nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

W ogłoszeniu o przetargu z dnia 2 lipca 2025 r. omyłkowo wpisano numer działki 73/56 zamiast właściwego numeru 73/76.

Ogłoszenie o przetargu od 09.07.2025 r. do 07.08.2025 r. umieszczone będzie jest na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie, w Biuletynie Informacji Publicznej, w Monitorze Urzędowym oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie i w m. Naglady.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej, uzasadnionej przyczyny. Informacje pod nr tel. 089 524-19-19. „

Pęglity RRG-GN.6840.8.2026

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026r.poz. 399)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Pęglity, oznaczonej jako działka:

- nr 252 o pow. 0,35 ha - cena netto wynosi 192.500 zł, KW Nr OL1O/00135497/8.

Cena powiększona zostanie o należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Działka jest niezabudowana i na podstawie decyzji o warunkach zabudowy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Położona jest na kolonii m. Pęglity. Uzbrojenie – sieci wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna zlokalizowane są ok. 35 m od działki. Działkabędziesprzedanawdrodzeprzetarguustnegonieograniczonego,wktórymustalonazostanieostatecznacena.Termin,miejsceiwarunkiprzetargupodanezostanądopublicznejwiadomościodrębnymogłoszeniem.

Na nieruchomości nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Pęglity wterminieoddnia 01.07.2026r.dodnia 21.07.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6823.11.2026 Rolłajsy

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026r.poz. 399)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdo zamiany, położonej w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00197152/0, oznaczonej jako działki:

- nr 161/17 o pow. 0,0780 ha - cena wynosi 16.500,- zł + 23 % VAT-u
- nr 161/24 o pow. 0,0107 ha - cena wynosi 2.300,- zł + 23 % VAT-u
- nr 161/20 o pow. 0,3220 ha - cena wynosi 68.300,- zł + 23 % VAT-u od kwoty 60.660,60 zł – cena za pow. 0,2860 ha,
- nr 155/42 o pow. 0,3360 ha - cena wynosi 64.300,- zł

Działki nr 161/17 i 161/24 oraz część działki nr 161/20 o pow. 0,2860 ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów usługowych położonych w południowej części obrębu Gietrzwałd, gmina Gietrzwałd przeznaczone są pod zabudowę usług nieuciążliwych i produkcji nieuciążliwej, baz, składów i magazynów.

Działka nr 155/42 i część działki nr 161/20 o pow. 0,0360 ha nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego.

Działki przeznaczone są do zamiany na działki nr 147/2, 155/38, 157/10 i 158/48 o łącznej pow. 0,4855 ha w obrębie Gietrzwałd.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Gietrzwałd wterminieoddnia 1.07.2026r.dodnia 21.07.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.10.2026

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026r.poz. 399)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnychGminyGietrzwałdprzeznaczonychdosprzedaży, położonych w obrębie Naglady, oznaczonych jako działki:

- nr 70/18 o pow. 0,1362 ha - cena netto wynosi 109.000 zł, KW Nr OL1O/00057066/7,

- nr 70/20 o pow. 0,1547 ha - cena netto wynosi 124.000 zł, KW Nr OL1O/00057066/7.

Cena powiększona zostanie o należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Działki są niezabudowane i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Naglady przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Położone są ok. 350 m od drogi krajowej nr 16, 15 km od Olsztyna i 3 km od Gietrzwałdu. Uzbrojenie – sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, możliwość podłączenia gazu.

Działkibędąsprzedanewdrodzeprzetarguustnegonieograniczonego,wktórymustalonezostanąostateczneceny.Termin,miejsceiwarunkiprzetargupodanezostanądopublicznejwiadomościodrębnymogłoszeniem.

Na nieruchomościach figurują obciążenia - przez działkę nr 70/18 przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowa a przez działkę nr 70/20 sieć kanalizacji sanitarnej.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Naglady wterminieoddnia 01.07.2026r.dodnia 21.07.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.8.2026 Pęglity

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

„ Wójt Gminy Gietrzwałd

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Pęglity, oznaczonej jako działka nr 252 o pow. 0,35 ha, KW Nr OL1O/00135497/8.

Cena wywoławcza netto wynosi 192.500,- zł, wadium – 24.000,-zł

Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 % .

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, na podstawie decyzji o warunkach zabudowy działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Położona jest na kolonii wsi, uzbrojenie – sieci wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i energetyczna zlokalizowane są ok. 35 m od działki.

Przetarg odbędzie się 12 października 2026 r. o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości przelewem na konto : Warmiński Bank Spółdzielczy Oddz. w Gietrzwałdzie Nr 59 8857 1067 3001 0000 0143 0004 najpóźniej w dniu 05.10.2026 r.

Wpłaconewadiumzostanie zaliczonenapoczetcenynabycia,jeżeliosobawpłacającawadiumwygraprzetarglubzwrócone,jeżeliosobawpłacającaniewygraprzetargu.

Ostateczna cenanieruchomościustalonabędziewdrodzeprzetargu.

Całąwylicytowanącenęnieruchomościnależywpłacićnajpóźniejdodniazawarciaumowyprzenoszącejwłasność.

Niewpłaceniekwotyustalonejwprzetargulubniestawieniesiębezusprawiedliwieniadozawarciaaktunotarialnegowustalonymterminiepowodujeprzepadek wpłaconegowadium aprzetargczyniniebyłym.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i dokument stwierdzający tożsamość a osoby prawne dowód wniesienia wadium i aktualny odpis z właściwego rejestru handlowego / lub równorzędnego /, pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej – w oryginałach.

Na nieruchomości nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

Ogłoszenie o przetargu od 9.09.2026 r. do 8.10.2026 r. umieszczone będzie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie, w Biuletynie Informacji Publicznej, w Monitorze Urzędowym oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie i w m. Pęglity.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej, uzasadnionej przyczyny.

Informacje pod nr tel. 089 524-19-09.

RRG-GN.6840.10.2026 Naglady

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

„ Wójt Gminy Gietrzwałd

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż

działek niezabudowanych w Nagladach, KW Nr OL1O/00057066/7, położonych w zwartej zabudowie wsi, 15 km od Olsztyna, 3 km od Gietrzwałdu, uzbrojenie w sieci wodociągową i kanalizacji sanitarnej, możliwość podłączenia gazu, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- nr 70/18 o pow. 0,1362 ha – cena wywoławcza 109.000 zł, wadium – 13.500 zł

- nr 70/20 o pow. 0,1547 ha – cena wywoławcza 124.000 zł, wadium – 15.300 zł

Do ceny wylicytowanej w przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23 % .

Przetarg odbędzie się 12 października 2026 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości przelewem na konto : Warmiński Bank Spółdzielczy Oddz. w Gietrzwałdzie Nr 59 8857 1067 3001 0000 0143 0004 najpóźniej w dniu 05.10.2026 r.

Wpłaconewadiumzostanie zaliczonenapoczetcenynabycia,jeżeliosobawpłacającawadiumwygraprzetarglubzwrócone,jeżeliosobawpłacającaniewygraprzetargu.

Ostateczna cenanieruchomościustalonabędziewdrodzeprzetargu.

Całąwylicytowanącenęnieruchomościnależywpłacićnajpóźniejdodniazawarciaumowyprzenoszącejwłasność.

Niewpłaceniekwotyustalonejwprzetargulubniestawieniesiębezusprawiedliwieniadozawarciaaktunotarialnegowustalonymterminiepowodujeprzepadek wpłaconegowadium aprzetargczyniniebyłym.

Osoby fizyczne zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i dokument stwierdzający tożsamość a osoby prawne dowód wniesienia wadium i aktualny odpis z właściwego rejestru handlowego / lub równorzędnego /, pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej – w oryginałach.

Na nieruchomościach figurują obciążenia - przez działkę nr 70/18 przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowa a przez działkę nr 70/20 sieć kanalizacji sanitarnej.

Ogłoszenie o przetargu od 9.09.2026 r. do 8.10.2026 r. umieszczone będzie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie, w Biuletynie Informacji Publicznej, w Monitorze Urzędowym oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie i w m. Naglady.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej, uzasadnionej przyczyny.

Informacje pod nr tel. 089 524-19-09. „

RRG-GN.6840.8.2026 INFORMACJA O ODWOŁANIU PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.)

odwołuję I ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działki nr 252 o pow. 0,35 ha położonej w obrębie Pęglity, gm. Gietrzwałd, ogłoszony na dzień 12 października 2026 r.

Przyczyna odwołania przetargu : nie wskazanie w ogłoszeniu o przetargu obciążeń figurujących na nieruchomości – obowiązującej umowy dzierżawy na części działki.

Informacja podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Pęglity oraz na stronie internetowej urzędu, stronie gietrzwald.bip.net.pl, w Monitorze Urzędowym.

Wykazu nieruchomości przeznaczonych na dzierżawę, najem lub sprzedaż

RRG-GN.6845.9.2025 Sząbruk

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 75/41 o pow. 0,0887 ha w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00055701/7 - działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, położona na osiedlu przy ul. Hermana, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działki o pow. 80 m2 na cele magazynowo-składowe.

Czynsz miesięczny wynosi 0,80 zł/m2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Sząbruk w terminie od dnia 26.02.2025 r. do dnia 18.03.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6840.12.2024 Woryty

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Woryty, KW Nr OL1O/00081093/2, oznaczonej jako działka:

- nr 154/2 o pow. 0,0070 ha - cena wynosi 7.707 zł + 23 % VAT-u.

Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gietrzwałd i nie jest zabudowana.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela przyległych gruntów.

Nabywca zobowiązany będzie do uiszczenia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 2.928,- zł.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianinniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Woryty wterminieoddnia 26.02.2025r.dodnia 18.03.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.7.2022 Sząbruk

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00036515/7, oznaczonej jako działki:

- nr 282/278 o pow. 0,0055 ha - cena wynosi   6.906 zł + 23 % VAT-u

- nr 282/280 o pow. 0,0130 ha - cena wynosi 16.323 zł

Działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gietrzwałd i nie są zabudowane.

Działki przeznaczone są do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela przyległych gruntów.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianinie jszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Sząbruk wterminieoddnia 26.02.2025r.dodnia 18.03.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6845.14.2025 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do użyczenia:

- działkinr 161/30 o pow. 0,1664 ha i 161/31 o pow. 2,0226 ha w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00084016/0 - działki niezabudowane, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone pod zabudowę usług nieuciążliwych i produkcji nieuciążliwej i w części brak planu, położone na kolonii wsi przy ul. Szkolnej, przewidziane do użyczenia na okres do 3 lat na cele rolne.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel.

/089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 26.02.2025 r. do dnia 18.03.2025 r. .

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6823.7.2023 Gronity

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdo zamiany, położonej w obrębie Gronity, KW Nr OL1O/00136307/7, oznaczonej jako działki:

- nr 6/1 o pow. 0,1962 ha - cena wynosi 50.522,- zł + 23 % VAT-u

- nr 8/4 o pow. 0,0946 ha - cena wynosi 26.176,- zł + 23 % VAT-u

- nr 8/6 o pow. 0,0778 ha - cena wynosi 21.527,- zł + 23 % VAT-u

- nr 11/1 o pow. 0,0270 ha - cena wynosi 6.953,- zł + 23 % VAT-u

Działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie są zabudowane.

Działki przeznaczone są do zamiany na działkę nr 7/9 o pow. 0,1617 ha w Gronitach.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństw wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

NiniejszywykazpodlegawywieszeniunaokresZ1dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Gronity wterminieoddnia 26.02.2025r.dodnia 18.03.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6823.7.2025 Gronity

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997r okuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdpr zeznaczonejdo zamiany, położonej w obrębie Gronity, KW Nr OL1O/00136307/7, oznaczonej jako działka:

- nr 27/6 o pow. 0,0012 ha - cena wynosi 1.030,- zł + 23 % VAT-u

Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy i nie jest zabudowana.

Działka przeznaczona jest do zamiany na działkę nr 373/2 o pow. 0,0021 ha w Gronitach.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństw ownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie, któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprze pisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawa własnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniaw ywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wna byciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/5 24-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Gronity wterminieoddnia 26.03.2025r.dodnia 15.04.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6845.16.2025 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 82 o pow. 0,25 ha w Gietrzwałdzie, KW Nr OL1O/00049971/5 - działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowi drogę wewnętrzną, położona w zwartej zabudowie wsi, przewidziana do dzierżawy na okres 3 lat część działki o pow. 77 m^2 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

Czynsz roczny wynosi 1,- zł/m^2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminach: 51,33 zł + VAT do 10 maja 2025 r., po 77,- zł + VAT do 10 marca 2026 r. i 2027 r. i 25,67 zł + VAT do 10 marca 2028 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 26.03.2025 r. do dnia 15.04.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.18.2025 Podjelki

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 46/1 o pow. 0,66 ha w obrębie Podlejki, KW Nr OL1O/00057065/0 - działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, położona przy drodze krajowej nr 16, przewidziane do dzierżawy na okres do 3 lat części działki o łącznej pow. 0,0434 ha na cele warzywne.

Czynsz wynosi 0,20 zł/m^2/rok i płatny będzie w terminach: do 10 września 2025 r. za rok 2025 i do 10 marca 2026 r., 10 marca 2027 r. oraz 10 marca 2028 r..

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Biesal w terminie od dnia 07.05.2025 r. do dnia 27.05.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.22.2025 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do najmu:

- działka nr 178 o pow. 0,22 ha w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00152278/2 - działka zabudowana budynkiem przy ul. Spacerowej 14 i 14A, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele mieszkaniowo-usługowe.

Do wynajęcia na okres do 3 lat przeznaczony jest lokal użytkowy nr 4 o pow. użytkowej 98,1 m^2 w budynku przy ul. Spacerowej 14 dla Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Gietrzwałd
(siedziba Spółki).

Czynsz najmu wynosi 8,50 zł/m^2 miesięcznie + 23 % VAT-u oraz plus opłaty za używanie lokalu (za energię elektryczną i cieplną, wodę, odprowadzanie ścieków, usuwanie odpadów stałych).

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy

Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 7.05.2025 r. do dnia 27.05.2025 r. .

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6840.12.2022 Naglady

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnychGminyGietrzwałdprzeznaczonychdosprzedaży, położonych w obrębie Naglady, oznaczonych jako działki:

- nr 22 o pow. 0,16 ha - cena netto wynosi 131.000 zł, KW Nr OL1O/00045335/7,

- nr 23 o pow. 0,15 ha - cena netto wynosi 122.000 zł, KW Nr OL1O/00013649/8.

Działki są niezabudowane i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Naglady przeznaczone w częściach pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i po ok. 280 m2 pod teren zieleni naturalnej (obowiązuje zakaz zabudowy).

Cena wywoławcza działki nr 22 wynosi 131.000 zł netto, na którą składa się cena części działki przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zieleń naturalną w kwocie 22.925,-zł zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług oraz cena części działki przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w kwocie netto 108.075 złotych, która powiększona zostanie o należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Cena wywoławcza działki nr 23 wynosi 122.000 zł netto, na którą składa się cena części działki gruntu przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zieleń naturalną w kwocie 22.773,35 zł zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług oraz cena części działki przeznaczonej w planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w kwocie netto 99.226,65 złotych, która powiększona

zostanie o należny podatek od towarów i usług VAT w stawce 23%.

Położone są ok. 350 m od drogi krajowej nr 16, 15 km od Olsztyna i 2 km od Gietrzwałdu. Uzbrojenie – sieci wodociągowa, energetyczna i gazowa w drodze przy działkach a kanalizacyjna w zasięgu.

Działkibędąsprzedanewdrodzeprzetarguustnegonieograniczonego,wktórymustalonezostanąostateczneceny.Termin,miejsceiwarunkiprzetargupodanezostanądopublicznejwiadomościodrębnymogłoszeniem.

Na działkach nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,którąmaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Naglady wterminieoddnia 21.05.2025r.dodnia 10.06.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.6.2025 Naglady

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnychGminyGietrzwałdprzeznaczonychdosprzedaży, położonych w obrębie Naglady, oznaczonych jako działki:

- nr 73/75 o pow. 0,1192 ha - cena netto wynosi 113.000 zł, KW Nr OL1O/00132388/0,

- nr 73/76 o pow. 0,1261 ha - cena netto wynosi 97.000 zł, KW Nr OL1O/00132388/0.

Działki są niezabudowane i w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Naglady przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

Położone są ok. 400 m od drogi krajowej nr 16, 15 km od Olsztyna i 2 km od Gietrzwałdu. Uzbrojenie działki nr 73/75 – sieci wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i gazowa w drodze przy działce natomiast działki 73/76 o odległości ok. 50 m od granicy działki.

Działkibędąsprzedanewdrodzeprzetarguustnegonieograniczonego,wktórymustalonezostanąostateczneceny.Termin,miejsceiwarunkiprzetargupodanezostanądopublicznejwiadomościodrębnymogłoszeniem.

Na działkach nie figurują obciążenia ani zobowiązania.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie, którarnaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisówrazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel./089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Naglady wterminieoddnia 21.05.2025r.dodnia 10.06.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.24.2022 Naglady

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Naglady, KW Nr OL1O/00045342/9,

oznaczonej jako działka:

- nr 37/19 o pow. 0,0030 ha - cena wynosi 2839 zł + 23 % VAT-u, łącznie 3.491,97 zł.

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentów miejscowości Naglady przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianinie jszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

Nabywca zobowiązany będzie do uiszczenia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 3.017 zł.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Naglady wterminieoddnia 21.05.2025r.dodnia 10.06.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.16.2024 Gietrzwałd

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00138589/1, oznaczonej jako działka:

- nr 106/16 o pow. 0,0085 ha - cena wynosi   6.913 zł + 23 % VAT-u

Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gietrzwałd i nie jest zabudowana.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela przyległych gruntów.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom.WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Gietrzwałd wterminieoddnia 27.08.2025r.dodnia 16.09.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.12.2025 Gietrzwałd

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2024r.poz. 1145 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00138589/1, oznaczonej jako działka:

- nr 106/17 o pow. 0,0085 ha - cena wynosi   7.671 zł + 23 % VAT-u

Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gietrzwałd i nie jest zabudowana.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela przyległych gruntów.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Gietrzwałd wterminieoddnia 27.08.2025r.dodnia 16.09.2025r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6845.27.2025 Rapaty

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 19/12 o pow. 4,57 ha w obrębie Rapaty, KW Nr OL1O/00067273

Działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, położona przy zwartej zabudowie wsi, przewidziana do dzierżawy część działki o pow. 0,71 ha, na okres 1 roku, na cele społeczno-użyteczne / działalność sportowo-rekreacyjną /.

Czynsz wynosi 0,15 zł/m^2/rok + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminach: do 10 listopada 2025 r. – 266,25 zł netto + 23 % VAT-u i do 10 marca 2026 r. – 798,75 zł

+ 23 % VAT-u.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Rapaty w terminie od dnia 27.08.2025 r. do dnia 16.09.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.33.2025 Naglady

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 4/13, 87 i 157/6 o łącznej pow. 13,9217 ha w obrębie Naglady, KW Nr OL1O/00013190/5, OL1O/00180109/2, OL1O/00159589/4 - działki niezabudowane, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone na cele rolne, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działek o pow. 13,7117 ha na cele rolne.

Czynsz roczny wynosi 11.228,43 zł i płatny będzie w trzech ratach : 3.744,43 zł w terminie do 10 marca 2026 r. i po 3.742,- zł do 10 maja 2026 r. i 10 września 2026 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Naglady w terminie od dnia 01.10.2025 r. do dnia 21.10.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.35.2025 Nagady

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 78/11 o pow. 7,7872 ha w obrębie Naglady, KW Nr OL1O/00190565/9 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele rolne, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku na cele rolne.

Czynsz roczny wynosi 6.569,88 zł i płatny będzie w trzech ratach : 2.191,88 zł terminie do 10 marca 2026 r. i po 2.189 zł do 10 maja 2026 r. i 10 września 2026 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Naglady w terminie od dnia 1.10.2025 r. do dnia 21.10.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.36.2025 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- działkanr 237/27 – część o pow. 0,0160 ha w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00066154/7 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod ciąg pieszo-jezdny, położona w zwartej zabudowie wsi, przy ul. Klonowej, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Czynsz roczny wynosi 1,00 zł/m2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w ratach: 32,80 zł

do 10 listopada 2025 r., 164,- zł do 10 marca 2026 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd. Wydzierżawiający zobowiązany jest do powiadomienia dzierżawcy o zmianie stawek w terminie do 31 stycznia tego roku, od którego obowiązują nowe stawki czynszu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 1.10.2025 r. do dnia 21.10.2025 r. .

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.38.2025 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnych Gminy Gietrzwałd przeznaczonych do dzierżawy:

- działkinr 49 – część, 56 i 57/1 o łącznej pow. 3,0364 ha w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00065527/6, OL1O/00148402/0, OL1O/00018242/0 - działki niezabudowane, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone na cele rolne, położone w sąsiedztwie oczyszczalni ścieków, przewidziane do dzierżawy na okres 1 roku na cele rolne.

Czynsz roczny wynosi 2.292,60 zł i płatny będzie w 2 ratach po 1.146,30 zł do 10 marca 2026 r. i do 10 września 2026 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 1.10.2025 r. do dnia 21.10.2025 r. .

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.37.2025 Unieszewo

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 90/2 o pow. 0,19 ha w obrębie Unieszewo, KW Nr OL1O/00015277/3 - działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, położona przy drodze powiatowej, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku, na cele rolne.

Czynsz roczny wynosi 171,-zł i płatny będzie w terminie do 10 marca 2026 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Unieszewie w terminie od dnia 1.10.2025 r. do dnia 21.10.2025 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.6.2026 Podlejki

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 48 o pow. 0,12 ha w obrębie Podlejki, KW Nr OL1O/00134950/5 - działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, położona przy drodze krajowej nr 16, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działki o pow. 0,06 ha na cele warzywne.

Czynsz wynosi 0,20 zł/m2/rok i płatny będzie w terminie do 10 dnia września każdego roku trwania umowy.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Biesal w terminie od dnia 11.03.2026 r. do dnia 31.03.2026 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.4.2026 Sząbruk

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 75/41 o pow. 0,0887 ha w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00055701/7 - działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, położona na osiedlu przy ul. Hermana, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działki o pow. 80 m2 na cele magazynowo-składowe.

Czynsz miesięczny wynosi 0,80 zł/m2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Sząbruk w terminie od dnia 11.03.2026 r. do dnia 31.03.2026 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.8.2026 Podlejki

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 55/15 o pow. 0,8684 ha w obrębie Podlejki, KW Nr OL1O/00016541/2 - działka niezabudowana, nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy, przewidziana do dzierżawy na okres do 1 roku część działki o pow. do 0,10 ha na cele warzywne.

Czynsz wynosi 0,20 zł/m^2/rok i płatny będzie w terminie do 10 września 2026 r..

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Biesal w terminie od dnia 08.04.2026 r. do dnia 28.04.2026 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.7.2026 Sząbruk

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 75/67 o pow. 0,0294 ha w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00062657/5 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona pod teren parkingu, położona na osiedlu przy ul. Hermana, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działki o pow. 30 m2 na cele parkingowe.

Czynsz miesięczny wynosi 1,00 zł/m2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Sząbruk w terminie od dnia 8.04.2026 r. do dnia 28.04.2026 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6840.14.2025 Unieszewo

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026r.poz. 399)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Unieszewo, KW Nr OL1O/00015277/3, oznaczonej jako działka:

- nr 90/3 o pow. 0,0120 ha - cena wynosi 8.757 zł.

Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego gminy.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianinie jszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

Nabywcy zobowiązani będą do uiszczenia kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży w wysokości 2.517 zł.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Unieszewo wterminieoddnia 08.04.2026r.dodnia

28.04.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6845.21.2026 Naglady

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do użyczenia:

- nr 37/15 o pow. 946 m^2 w obrębie Naglady, KW Nr OL1O/00138369/3 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego gminy przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową, przewidziana do użyczenia na okres 1 roku dla OSP Naglady na cele statutowe.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Naglady w terminie od dnia 23.09.2026 r. do dnia 13.10.2026 r.

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.29.2026 Naglady

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 4/13, 87 i 157/6 o łącznej pow. 13,9217 ha w obrębie Naglady, KW Nr OL1O/00013190/5, OL1O/00180109/2, OL1O/00159589/4 - działki niezabudowane, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone na cele rolne, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działek o pow. 13,7117 ha na cele rolne.

Czynsz roczny wynosi 11.228,43 zł i płatny będzie w trzech ratach : 3.744,43 zł w terminie do 10 marca 2027 r. i po 3.742,- zł do 10 maja 2027 r. i 10 września 2027 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Naglady w terminie od dnia 23.09.2026 r. do dnia 13.10.2026 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.28.2026 Naglady

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 78/11 o pow. 7,7872 ha w obrębie Naglady, KW Nr OL1O/00190565/9 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele rolne, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku na cele rolne.

Czynsz roczny wynosi 6.569,88 zł i płatny będzie w trzech ratach : 2.191,88 zł terminie do 10 marca 2027 r. i po 2.189 zł do 10 maja 2027 r. i 10 września 2027 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Naglady w terminie od dnia 23.09.2026 r. do dnia 13.10.2026 r.

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.16.2026 Sząbruk

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 75/41 o pow. 887 m^2 w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00055701/7 - działka niezabudowana, nie objęta planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy, położona na osiedlu przy ul. Hermana, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działki o pow. 24 m^2 na cele parkingowo-garażowe.

Czynsz miesięczny wynosi 1 zł/ m2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca trwania umowy.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Sząbruk w terminie od dnia 23.09.2026 r. do dnia 13.10.2026 r.

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6840.16.2026 Sząbruk

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026r.poz. 399 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00065633/2, oznaczonej jako działka:

- nr 126/20 o pow. 0,0066 ha - cena wynosi 3.751 zł

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gietrzwałd przeznaczona jest pod teren zieleni urządzonej i nie jest zabudowana.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz

właściciela przyległych gruntów.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństw ownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszc zenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpop rzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejni eruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. Wzwiązkuzpow yższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianinie jszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchom ościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/5 24-19-09.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Sząbruk wterminieoddnia 23.09.2026r.dodnia 13.10.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6840.11.2026 Sząbruk

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997r okuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026 r.poz. 399 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdpr zeznaczonejdosprzedaży, położonej w obrębie Sząbruk, KW Nr OL1O/00031326/0, oznaczonej jako działka:

- nr 282/102 o pow. 0,0480 ha - cena wynosi 48.181,20 zł (dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej tj. 80.302 zł x 3 % x 20).

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. Na gruncie zlokalizowany jest budynek letniskowy.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom. WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianinie jszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-09.

Niniejszywykazpodlegawywieszeniunaokres21dniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Ząbruk wterminieoddnia 23.09.2026r.dodnia 13.10.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6850.1.2026 Gronity

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do użyczenia:

- nr 3349/1 o pow. 0,0492 ha w obrębie Gronity, KW Nr OL1O/00097438/8 - działka zabudowana budynkiem świetlicy wiejskiej przy ul. Olsztyńskiej 21, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą lub usługi , położony w zwartej zabudowie wsi, przewidziany do użyczenia na okres do 10 lat na rzecz Stowarzyszenia „Garian”.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gronity w terminie od dnia 23.09.2026 r. do dnia 13.10.2026 r..

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.27.2026 Rapaty

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 19/12 o pow. 4,57 ha w obrębie Rapaty, KW Nr OL1O/00067273

Działka niezabudowana, nie objęta planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego gminy, położona przy zwartej zabudowie wsi, przewidziana do dzierżawy część działki o pow. 0,71 ha, na okres 1 roku, na cele społeczno-użyteczne / działalność sportowo-rekreacyjną /.

Minimalny czynsz wynosi 0,15 zł/m^2/rok + 23 % VAT-u i płatny będzie w terminach: do 10 listopada 2026 r. – 266,25 zł netto + 23 % VAT-u i do 10 marca 2027 r. – 798,75 zł + 23 % VAT-u.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Rapaty w terminie od dnia 23.09.2026 r. do dnia 13.10.2026 r.

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6850.2.2026 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do użyczenia:

– część budynku o pow. 189,13 m2 przy ul. Szkolnej 8A w Gietrzwałdzie, znajdującego się na działce nr 533, KW OL1O/00043794/8, o pow. 2,1633 ha położonej w obrębie Gietrzwałd, przewidzianego do użyczenia na czas nieokreślony

dla Komendy Wojewódzkiej Policji w Olsztynie na cele publiczne.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 14.10.2026 r. do dnia 03.11.2026 r.

Otrzymuje Sołtys z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6845.32.2026 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- nr 159 o pow. 0,34 ha w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00041910/4 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod usługi, położona przy drodze powiatowej, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku część działki o pow. 0,17 ha na cele rolno-warzywne.

Czynsz roczny wynosi 340,-zł i płatny będzie dwóch ratach po 170,-zł terminach do 10 marca 2027 r. i 10 września 2027 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd. Wydzierżawiający zobowiązany jest do powiadomienia dzierżawcy o zmianie stawek w terminie do 31 stycznia tego roku, od którego obowiązują nowe stawki czynszu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 14.10.2026 r. do dnia 03.11.2026 r..

Otrzymuje Sołtys z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

RRG-GN.6840.17.2026 Naterki

WójtGminyGietrzwałddziałającnapodstawieart.35ust.1ustawyzdnia21sierpnia1997rokuogospodarcenieruchomościami(Dz.U.z2026r.poz.399 ze zm.)podajedopublicznejwiadomościwykaznieruchomościkomunalnejGminyGietrzwałdprzeznaczonejdosprzedaży:

- działka nr 7/2 o pow. 0,0800 ha, KW Nr OL1O/00123665/0.

Działka położona jest w obrębie Naterki, niezabudowana, niezagospodarowana, teren pofałdowany i częściowo zadrzewiony.

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W planie ogólnym teren dz.nr 7/2 jest oznaczony jako strefa otwarta.

Cena nieruchomości netto wynosi 42.774 zł.

Nieruchomośćbędziesprzedanawtrybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli przyległych gruntów.

Napodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2,zzastrzeżeniemart.216aw/wustawypierwszeństwownabyciunieruchomościpoceniepodanejwwykazieprzysługujeosobie,któramaroszczenieonabycienieruchomościzmocyniniejszejustawylubodrębnychprzepisóworazpoprzedniemuwłaścicielowizbywanejnieruchomościpozbawionemuprawawłasnościtejnieruchomościprzeddniem5grudnia1990rokualbojegospadkobiercom.WzwiązkuzpowyższymUrządGminywGietrzwałdzieoczekujewterminie42dnioddniawywieszenianiniejszegowykazunawnioskiosób,którymprzysługujepierwszeństwo wnabyciunieruchomościnapodstawieart.34ust.1pkt1ipkt2-oskorzystaniu ztegoprawa.

SzczegółoweinformacjemożnauzyskaćwUrzędzieGminywGietrzwałdzienrtel. /089/524-19-19.

NiniejszywykazpodlegawywieszeniunaokresDniwsiedzibieUrzędu Gminy wGietrzwałdzieiwsołectwie Gronity wterminieoddnia 03.11.2026r.dodnia 23.11.2026r. oraz na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl.

Otrzymuje Sołtys wsi zprośbąowywieszenienatablicyogłoszeń.

RRG-GN.6845.35.2026 Gietrzwałd

Wójt Gminy Gietrzwałd działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości komunalnej Gminy Gietrzwałd przeznaczonej do dzierżawy:

- działkanr 237/27 – część o pow. 0,0160 ha w obrębie Gietrzwałd, KW Nr OL1O/00066154/7 - działka niezabudowana, w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod ciąg pieszo-jezdny, położona w zwartej zabudowie wsi, przy ul. Klonowej, przewidziana do dzierżawy na okres 1 roku na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

Czynsz roczny wynosi 1,00 zł/m2 + 23 % VAT-u i płatny będzie w ratach: 98,40 zł do 10 marca 2027 r., 98,40 zł do 10 września 2027 r.

Wysokość czynszu może ulec zmianie w wyniku określenia przez Wójta Gminy Gietrzwałd nowych stawek czynszu, obowiązujących na terenie Gminy Gietrzwałd. Wydzierżawiający zobowiązany jest do powiadomienia dzierżawcy o zmianie stawek w terminie do 31 stycznia tego roku, od którego obowiązują nowe stawki czynszu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gietrzwałdzie nr tel. /089/ 524-19-19.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na stronie internetowej urzędu www.gietrzwald.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gietrzwałdzie i w sołectwie Gietrzwałd w terminie od dnia 03.11.2026 r. do dnia 23.11.2026 r. .

Otrzymuje Sołtys wsi z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.